



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลกุดชุมแสง  
เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒  
ประจำปี ๒๕๖๙

ตามกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๑๐๘๖๙ ลงวันที่ ๒๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๘  
เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปี  
พ.ศ.๒๕๖๘อาัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.  
๒๕๖๒ เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติ  
ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙  
เป็นการทั่วไป ออกไปอีก ๒ เดือน

องค์การบริหารส่วนตำบลกุดชุมแสง จึงขอประกาศแจ้งผู้ชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
ประจำปี ๒๕๖๙ ได้ทราบถึงกรอบระยะเวลาในการดำเนินการจัดเก็บภาษี ประจำปี ๒๕๖๙ โดยมีรายละเอียด  
ดังนี้

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาขยาย ตามกฎหมาย (เดิม)	ระยะเวลาที่กำหนด ขยายเวลาออกไป
๑	การจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อประกาศ และจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษี แต่ละรายทราบ	ภายใน พฤศจิกายน ๒๕๖๘ ✓	ภายใน มกราคม ๒๕๖๙
๒	ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่ดินเก็บและรายละเอียดอื่นที่เกี่ยวข้อง เป็นการ จัดเก็บภาษี	ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙	ก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๙
๓	การแจ้งประเมินภาษีโดยส่งแบบประเมินภาษีให้ผู้เสีย ภาษี	ภายใน กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙	ภายใน เมษายน ๒๕๖๙
๔	การชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมิน	ภายใน เมษายน ๒๕๖๙	ภายใน มิถุนายน ๒๕๖๙
๕	การผ่อนชำระภาษี	งวดที่ ๑ ภายใน เม.ย.๖๙ งวดที่ ๒ ภายใน พ.ค.๖๙ งวดที่ ๓ ภายใน มิ.ย.๖๙	งวดที่ ๑ ภายใน มิ.ย.๖๙ งวดที่ ๒ ภายใน ก.ค.๖๙ งวดที่ ๓ ภายใน ส.ค.๖๙
๖	การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่ค้างชำระภาษี	ภายใน พฤษภาคม ๒๕๖๙	ภายใน กรกฎาคม ๒๕๖๙
๗	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้กับสำนักงานที่ดิน	ภายใน มิถุนายน ๒๕๖๙	ภายใน สิงหาคม ๒๕๖๙

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน  
ประกาศ ณ วันที่ ๑๗ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๘



(นางพัทธ์รัตน์ เกษมนนกุล)  
หัวหน้าสำนักงานปลัด รักษาราชการแทน  
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล ปฏิบัติหน้าที่  
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลกุดชุมแสง

องค์การบริหารส่วนตำบลกุดชุมแสง อ.หนองบัวแดง จ.ชัยภูมิ  
กำหนดระยะเวลาดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปี ๒๕๖๙

ที่	เรื่อง	ผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติ	ข้อกฎหมาย	ระยะเวลาตามกฎหมาย	ระยะเวลาที่ขยายออกไป
๑	การจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อประกาศและจัดส่งข้อมูลที่ เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบ	กองคลัง องค์การบริหารส่วน ตำบลกุดชุมแสง	พระราชบัญญัติที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๓๐	ภายในเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๘	ภายในเดือนมกราคม ๒๕๖๙
๒	ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างอัตราภาษีที่จัดเก็บและรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี	กองคลัง องค์การบริหารส่วน ตำบลกุดชุมแสง	พระราชบัญญัติที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๔๔	ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙	ก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๙
๓	การแจ้งการประเมินภาษีโดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี	กองคลัง องค์การบริหารส่วน ตำบลกุดชุมแสง	พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๔๖	ภายในเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๙	ภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๙
๔	การชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี	ผู้มีหน้าที่เสียภาษี	พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๔๖	ภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๙	ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๙

เรื่อง	เรื่อง	ผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติ	ข้อกำหนด	ระยะเวลาตามกฎหมาย	ระยะเวลาที่ขยายออกไป
๕	การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ผู้มีหน้าที่เสียภาษี	๑.พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๕๒ วรรคสอง ๒.กฎกระทรวงการผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ข้อ ๓	(๑) งวดที่หนึ่ง ภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๙ (๒) งวดที่สอง ภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๙ (๓) งวดที่สาม ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๙	(๑) งวดที่หนึ่ง ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๙ (๒) งวดที่สอง ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๙ (๓) งวดที่สาม ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๙
๖	การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่มีภาษีค้างชำระ	กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลกุดชุมแสง	พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๖๑	ภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๙	ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๙
๗	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา	กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลกุดชุมแสง	พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๖๐	ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๙	ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๙



# ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลอุทุมพรพิสัย

## ประชาสัมพันธ์รับชำระค่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและภาษีป้าย ประจำปี 2569

### ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

**ผู้เสียภาษี :** เจ้าของที่ดิน/เจ้าของสิ่งปลูกสร้าง  
เจ้าของห้องชุด ผู้ครอบครองทรัพย์สิน  
หรือผู้เช่าทรัพย์สินในทรัพย์สินของรัฐ  
(ที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง)

ตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	: พฤศจิกายน 2568 - กุมภาพันธ์ 2569
ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์	: มีนาคม 2569
แจ้งการประเมินภาษี	: มีนาคม 2569 - เมษายน 2569
ชำระภาษี	: ภายในมิถุนายน 2569
ผ่อนชำระภาษี	: มิถุนายน 2569 - สิงหาคม 2569
ฐานภาษี :	มูลค่าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ราคาประเมินทุนทรัพย์)

### ภาษีป้าย

**ยื่นแบบ :** มกราคม - มีนาคม 2569

**ชำระภาษี :** ภายใน 15 วัน นับแต่วันรับแจ้งเดือนการประเมิน

**ค่าปรับ :** ไม่มายื่นแบบตามกำหนด ปรับ 5,000 - 50,000 บาท

**เงินเพิ่ม :** ไม่ชำระเงินภายใน 15 วัน นับแต่วันรับแจ้งประเมิน คิดเงินเพิ่ม 2% ของค่าภาษี ต่อเดือน

**ผู้เสียภาษี :** เจ้าของหรือผู้ครอบครองป้าย

**เบี้ยปรับ :** 10% ของค่าภาษี มาชำระก่อนออกหนังสือแจ้งทางตาม

**เงินเพิ่ม :** 20% ของค่าภาษี มาชำระภายในวันที่กำหนดไว้ในหนังสือทางตาม

**เงินเพิ่ม :** 40% ของค่าภาษี มาชำระเกินวันที่กำหนดไว้ในหนังสือทางตาม

**เงินเพิ่ม :** 1% ของค่าภาษี ต่อเดือนที่ค้างชำระ

**บทลงโทษ:** เบี้ยปรับ, เงินเพิ่ม, ภาษีทรัพย์สินและอาชญากรรมตลอด

**ระบบการงาน:** ศึกษารวมทุน

ติดต่อ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลอุทุมพรพิสัย

Ins 044-056017

